

**KÖZÉRTHETŐ ÖSSZEFOGLALÓ**  
**Sényő Község**  
**településszerkezeti terv és leírás, valamint**  
**helyi építési szabályzat és szabályozási tervének**  
**3 területre vonatkozó módosításának elfogadása**

**Rendezés alá vont területek, rendezés célja:**

2. Szabadság u. 66-68 hrsz-ú ingatlan tömbjére *(rendezési cél: 230. hrsz.-ú ingatlanon tervezett beruházás megvalósítás)*
3. Kapitány u. tervezett lakóút leszüntetésére *(rendezési cél: tervezett lakóút megszüntetése, mivel az Önkormányzatnak nincs lehetősége a tervezett utat megvalósítani)*
4. 467 hrsz-ú ingatlan tömbjére *(rendezési cél: 467. hrsz.-ú ingatlanon tervezett beruházás megvalósítás)*

(szabályozási terven a "tervezési terület határa" által jelölt területen belül)

Sényő Község Önkormányzata a területekre vonatkozóan a településszerkezeti terv és leírásról szóló 31/2005. (IV.22.) határozatot, valamint a helyi építési szabályzatról és szabályozási tervéről szóló 5/2005. (IV.22.) önk. rendeletét módosította annak érdekében, hogy a tervezett fejlesztések megtörténhessenek.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti tárgyalásos eljárás lefolytatásra került, melynek eredményeként a településrendezési eszközök módosítása jóváhagyásra került az alábbi döntésekkel:

- *településszerkezeti terv és leírás: 31/2021. (X.07.) határozat*

- *helyi építési szabályzat és szabályozási terv: 7/2021. (X.8.) önk. rendelet*

A jóváhagyott településrendezési eszköz megtekinthető az [njt.hu/önkormányzati-rendeletek](http://njt.hu/önkormányzati-rendeletek) között, valamint a település honlapján is.

Sényő, 2021. október 19.



*Pehely Zoltán*  
Pehely Zoltán  
polgármester